



Associazione delle organizzazioni di ingegneria
di architettura e di consulenza tecnico-economica



CONFINDUSTRIA

OICE/INFORMATTEL

OSSERVATORIO MENSILE SUI BANDI DI GARA PUBBLICI PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA, INIZIATIVE DI PROJECT FINANCING E APPALTI DI PROGETTAZIONE E LAVORI

INDICE

1) I risultati dell'Osservatorio fino al 31 marzo (sintesi)	pag. 2
2) Bandi di gara europei per servizi di ingegneria	“ 10
3) Bandi di gara italiani per servizi di ingegneria	
a) “sopra soglia” e “sotto soglia”	“ 11
b) sola progettazione, "sopra soglia" e "sotto soglia"	“ 12
c) per classi di importo, in numero e percentuale	“ 13
d) per settore	“ 14
e) per stazione appaltante	“ 15
f) per regione	“ 16
g) aggiudicazione gare italiane	“ 17
4) Rilevazione iniziative in partenariato pubblico - privato (Bandi per project financing)	“ 21
5) Bandi di gara di progettazione con lavori (Appalti integrati, general contractor)	“ 22
6) Azioni Oice per la correttezza dei bandi	“ 23

**di Luigi Antinori
con la collaborazione di Alessandra Giordani**

AGGIORNAMENTO AL 31 MARZO 2024

Roma
9 aprile 2024

L'Osservatorio completo è visibile nel sito Internet dell'Oice www.oice.it

1) I RISULTATI DELL'OSSERVATORIO FINO A MARZO 2024

Sintesi

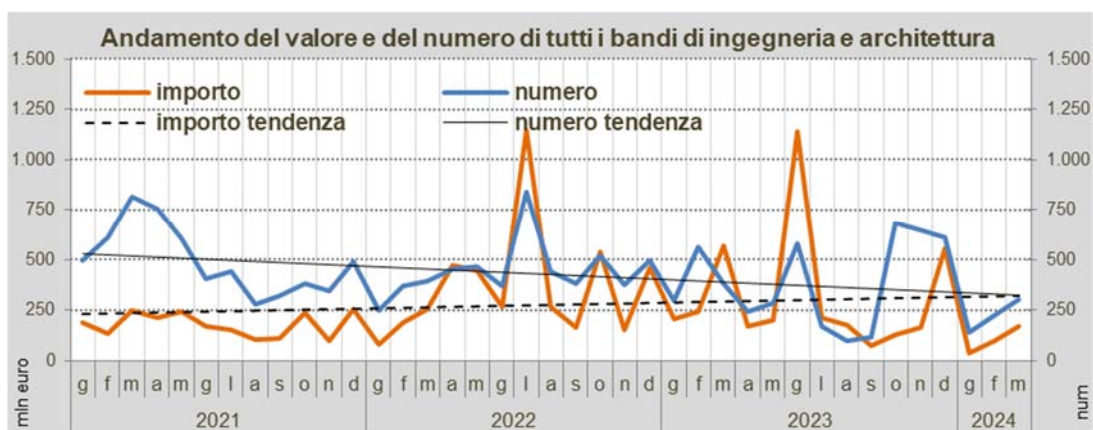
Appalti pubblici italiani per servizi di architettura e ingegneria

Dal mese di ottobre dello scorso anno tra le fonti rilevate dell'osservatorio OICE è compresa la banca dati dell'ANAC, Autorità Nazionale Anticorruzione, in cui sono pubblicati, tra gli altri, i dati delle gare sotto i 140.000 euro, per le quali le amministrazioni pubbliche non hanno più l'obbligo di gara ma possono procedere con affidamenti diretti. Nel mese appena trascorso le procedure sotto i 140.000 euro pubblicate dall'ANAC per servizi tecnici sono state 157 affidamenti, per 6,0 milioni di euro, di cui per la sola progettazione 61 affidamenti per 2,4 milioni di euro.

Il totale del valore di tutti i servizi tecnici messo in gara nel mese di marzo, sommando i 96,8 milioni dei bandi di architettura e ingegneria ai 5,4 milioni di servizi compresi negli appalti integrati, arriva a 102,1 milioni, segnando un calo del 60,7% su marzo 2023.

Nel mese di marzo il mercato dei soli servizi tecnici, comprendendo anche gli affidamenti di fonte ANAC, raggiunge le 300 procedure con un valore di 170,3 milioni, rispetto a marzo 2023 il numero cala del 21,1% e il valore del 69,9; al contrario rispetto al precedente mese di febbraio il mercato mostra una ripresa: il numero cresce del 35,1% e il valore sale del 76,0%. Le gare per servizi di pubblicate sulla gazzetta europea sono 127.

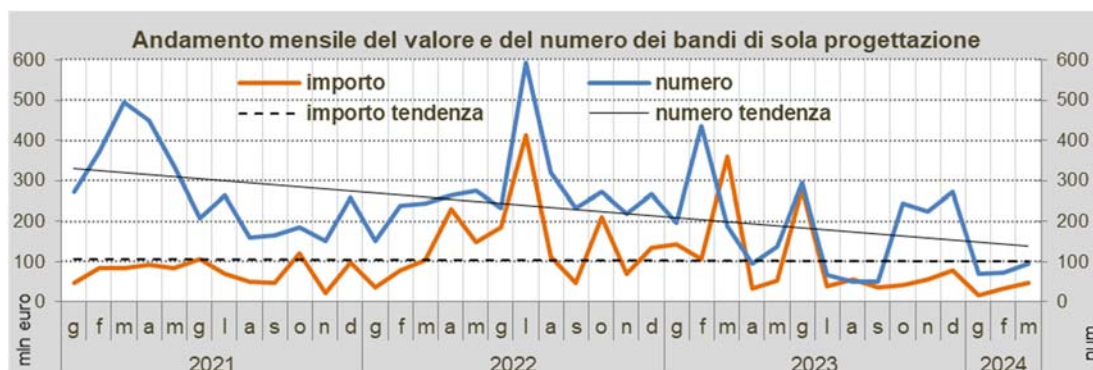
Nei primi tre mesi del 2024 il mercato dei servizi tecnici rimane in campo negativo, il confronto con il primo trimestre del 2023 ci restituisce un quadro pesante: un calo del 46,4% nel numero dei bandi, passati da 1.236 nel 2023 a 663 nel 2024, e del 69,8% nel loro valore, da 1.013,5 milioni nel 2023 a 305,7 milioni nel 2024



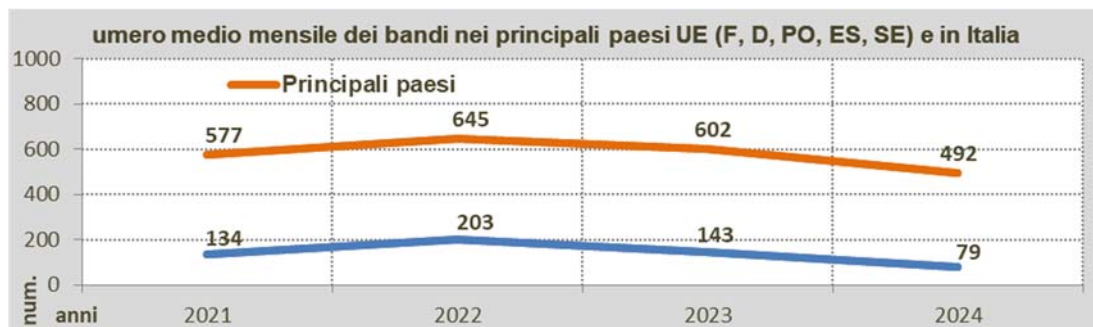
Sempre nel primo trimestre 2024 per tutti i servizi tecnici e appalti integrati per interventi a valore su risorse del PNRR censite 262 gare, con 101,4 milioni di servizi tecnici e 1.822,0 milioni di lavori, Nei primi tre mesi del 2023 le gara erano state 797, con 381,4 milioni di servizi tecnici e 7.177,6 milioni di lavori; si sono quindi registrati cali del 67,1% nel numero, del 73,4% nel valore dei servizi tecnici e del 74,6% nel valore dei lavori.

Nel mese di marzo i bandi per accordi quadro stati rilevati sono 23 per 36,4 milioni, nel primo trimestre gli accordi quadro sono 39 per 66,5 milioni, rispetto al primo trimestre 2023, in cui ne erano stati pubblicati 130 per 397,2 milioni, il numero cala del 70,0% e il valore dell'83,2%.

Le gare di sola progettazione sono in sintonia con il resto del mercato, infatti nel mese di marzo le gare sono state solo 96, con un valore di 46,9 milioni. Rispetto al mese di marzo 2023 il numero cala del 48,9% e il valore dell'87,0%. Positivo il confronto con il precedente mese di febbraio che vede il numero crescere del 31,5% e il valore del 38,4%. Le gare pubblicate nella gazzetta comunitaria in marzo sono state solo 29. Il primo trimestre si chiude con 240 gare per 98,7 milioni, registrando cali del 70,8% nel numero e dell'83,8% nel valore rispetto al primo trimestre 2023.



Le gare pubblicate nella gazzetta comunitaria da tutti i paesi della UE nel primo trimestre del 2024 sono state 3.837, in calo del 20,7% sul 2023. Le gare pubblicate dalle amministrazioni italiane sono 236 che, sempre rispetto al primo trimestre 2023, calano del 53,5%.



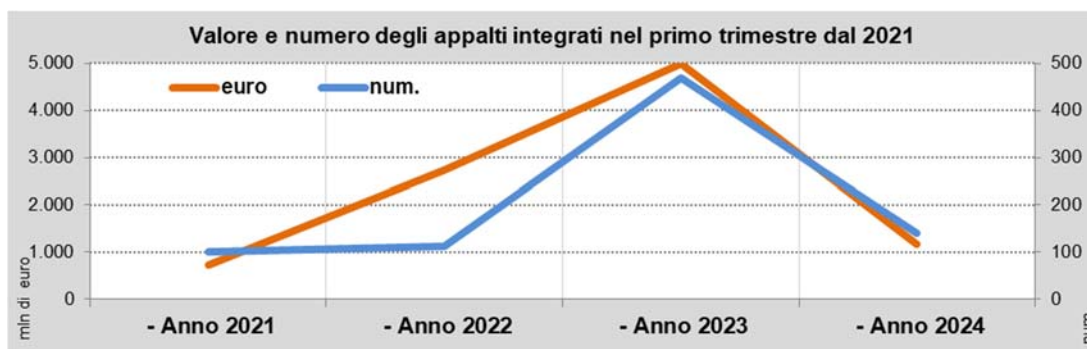
Iniziative in partenariato pubblico – privato

Nel mese di marzo 2024 rilevati 8 avvisi di ricerca promotori, erano stati 10 a marzo 2023. Le gare su proposta del promotore sono state 17 (28 a marzo 2023). Nel mese appena trascorso 2 aggiudicazioni rilevati (3 a marzo 2023).

Nessuna gara per concessioni di esecuzione e gestione rilevata nel mese.

Gare per appalti integrati

I bandi per appalti integrati rilevati in marzo sono stati 46, tutti con valore noto per 467,1 milioni di lavori, il valore dei servizi è stimato in 8,0 milioni. Rispetto al mese di marzo 2023 il numero dei bandi cala del 78,9%, il valore dei lavori cala dell'74,1%, e il valore dei servizi di progettazione compreso nelle gare cala del 92,5%.



Bandi per tutti i servizi di ingegneria e architettura

Le classi d'importo

Dal mese di gennaio, per seguire le modifiche normative entrate in vigore nello scorso anno, abbiamo cambiato i valori di riferimento delle classi di importo portando la prima classe alla soglia dei 140.000 euro, sotto la quale le amministrazioni possono procedere con affidamenti diretti, le altre classi sono invariate.

Il confronto nel numero delle gare tra il primo trimestre del 2024 e del 2023 per quelle riunite nella classe "sotto i 140.000 euro", mostra un calo del 37,8%, nel 2023 in questa classe era raccolto il 48,5% dei bandi pubblicati, nel 2024 la percentuale è salita al 56,3%. La classe "da 140.000 a 200.000 euro" cala del 67,3% e rispetto al numero totale dei bandi pubblicati, la percentuale passa dall'8,9% nel 2023 al 5,4% nel 2024. La classe dei bandi di grande importo "oltre 200.000 euro" cala del 51,7% e, rispetto al numero totale dei bandi pubblicati, passa dal 42,6% del 2023 al 38,3% del 2024.

Sempre nel confronto tra i primi tre mesi del 2024 e 2023 ma in termini di valore, la classe "sotto i 140.000 euro" cala del 50,2% e, rispetto al valore totale delle gare pubblicate, passa dal 3,4% del 2023 al 5,6% del 2024. La classe "da 140.000 a 200.000 euro" scende del 66,4% e, rispetto al valore totale delle gare pubblicate, passa dall'1,8% al 2,0%. La classe dei bandi di grande importo "oltre 200.000 euro" cala del 70,6% e rispetto al valore totale delle gare pubblicate è al 94,8% nel 2023 e al 92,3% nel 2024.

I settori

Il maggior numero di gare pubblicate nel mese di marzo 2024 ha avuto per oggetto i servizi per opere edili, 82 gare, stesso numero rispetto a marzo 2023, seguono i servizi per opere ambientali (37 gare, +37,0%) e i servizi di analisi e indagine (26, gare, -44,7%). In termini di valore i servizi per opere ambientali sono al primo posto con 29,1 milioni, +372,0% rispetto a marzo 2023, seguiti dai servizi per opere stradali e autostradali (24,8 milioni, -91,1%) e dai servizi per opere edili (24,4 milioni 73,3%).

Il maggior numero di gare pubblicate nei primi tre mesi del 2024 ha avuto per oggetto i servizi di per opere edili, 185 gare -44,4% rispetto al 2023, seguono i servizi per opere ambientali (71 gare, -48,9%) ed i servizi di edilizia scolastica (65 gare, -53,6%). In termini di valore i servizi per opere di edili risultano al primo posto, 67,6milioni di euro, -70,2% rispetto al 2023, seguiti dai servizi per edilizia sanitaria (55,1 milioni di euro, +150,5%) e dai servizi per opere ambientali (35,6 milioni di euro +46,3%).

Concorsi di progettazione e di idee

Nel primo trimestre 2024 i concorsi di progettazione e di idee rilevati sono stati 7 (-97,4% rispetto al 2023) per un valore dei premi di 538.882 euro (-99,2% rispetto al 2023). Sul totale delle gare pubblicate i concorsi sono l'1,4% in numero e lo 0,2% in valore.

Le stazioni appaltanti

Le stazioni appaltanti che hanno pubblicato più gare nel mese di marzo 2024 sono state i Comuni con 142 gare, -1,4% rispetto a marzo 2023, seguiti dalle Concessionarie e privati

sovvenzionati (53 gare, -51,4%) e dalle Regioni (35 gare, +133,3%). Al primo posto nella graduatoria per valore, sono le Concessionarie e privati sovvenzionati con 69,8 milioni, -39,2% rispetto a marzo 2023, seguiti da Regioni (40,6 milioni, +721,0%) e Comuni (31,4 milioni, +2,0%).

Le stazioni appaltanti più attive nel primo trimestre del 2024 sono state i Comuni con 333 gare, -53,2% rispetto ai primi tre mesi del 2023, seguiti dalle Concessionarie e privati sovvenzionati (97 gare, -46,4%) e dalle Amministrazioni dello Stato (66 gare, -43,1%). Al primo posto nella graduatoria per valore, sempre nei primi tre mesi del 2024, risultano le Concessionarie e privati sovvenzionati con 106,0 milioni di euro, -53,6% rispetto al 2023, seguite dai Comuni (63,2 milioni di euro, -51,5%) e dalle Regioni (58,2 milioni di euro, +104,0%).

Le regioni

Le regioni in cui sono state pubblicate più gare nel mese di marzo 2024 sono la Campania con 42 gare, +23,5% su marzo 2024, seguite dal Lazio (35 gare, -50,0%) e dalla Lombardia (31 gare, -11,4%). La graduatoria per valore vede al primo posto il Lazio con 32,0 milioni, -79,8% rispetto a marzo 2023, seguito da Veneto (22,2 milioni, +18,7%) e Piemonte (20,1 milioni, +744,6%).

La regione in cui sono state pubblicate più gare nei primi tre mesi del 2024 è la Campania con 92 gare, -43,9% sul 2023, seguita dalla Sicilia (71 gare, -33,0%) e dalla Lombardia (67 gare, -33,0%). La graduatoria per valore vede al primo posto il Lazio con 63,6 milioni di euro, -78,1% sul 2023, seguito dalla Lombardia (30,2 milioni di euro, -45,0%) e dal Veneto (29,3 milioni di euro, -39,3%).

Le aree geografiche

Nel primo trimestre del 2024 la classifica per numero di gare è guidata dal Meridione con 212 gare, -59,5% rispetto al 2023, seguito da Nord-Ovest (147 gare, -0,7%), Centro (117 gare, 46,9%), dalle Isole (99 gare, -40,7%) e Nord-Est (88 gare, -46,7%). La graduatoria per valore vede al primo posto il Lazio con 92,7 milioni, -72,1% rispetto al 2023, seguito da Meridione (67,1 milioni, -83,7%), da Nord-Ovest (65,3 milioni, -19,3%), Nord-Est (55,0 milioni, -61,2%) e dalle Isole (25,6 milioni, -44,7%).

Le principali gare per servizi di architettura e ingegneria rilevate a marzo

- **AREACOM - Agenzia Regionale Dell'Abruzzo** – direzione lavori, assistenza della direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (cse) e supporto al cse dei lavori di adeguamento strutturale per la messa in sicurezza sismica di n° 15 viadotti prioritari delle autostrade a24 ed a 25, stralci i – ii - iii - lotto; con un importo complessivo per i 3 lotti di 14,7 milioni di servizi.

- **Giunta regionale della Campania** –progettazione di fattibilità tecnico economica p.f.t.e., rilievo, indagini, analisi e sondaggi per la realizzazione del polo ospedaliero “nuovo ospedale di Castellammare di Stabia”; con un importo di 7,6 milioni di servizi.

- **ARIA SPA (MI)** —servizio di assistenza tecnico specialistica a supporto delle procedure finalizzate alla riassegnazione delle concessioni di grande derivazione idroelettrica in Lombardia scadute e in scadenza entro il 31.12.2029 e del servizio di assistenza

all'amministrazione concedente per le conseguenti attività gestionali; con un importo di 6,9 milioni di servizi.

- **CCV commissario crociere Venezia (VE)** — servizi tecnici - ccv - due accosti e terminal passeggeri presso canale nord sponda nord servizi tecnici; con un importo di 6,9 milioni di servizi.

- **Azienda Cuneese dell'Acqua s.p.a. (TO)** — servizio di rilievo, monitoraggio, modellazione, distrettualizzazione, analisi energetica, ricerca perdite reti idriche comuni gestiti dalle società Cogesi e mondo acqua; con un importo di 6,8 milioni di servizi.

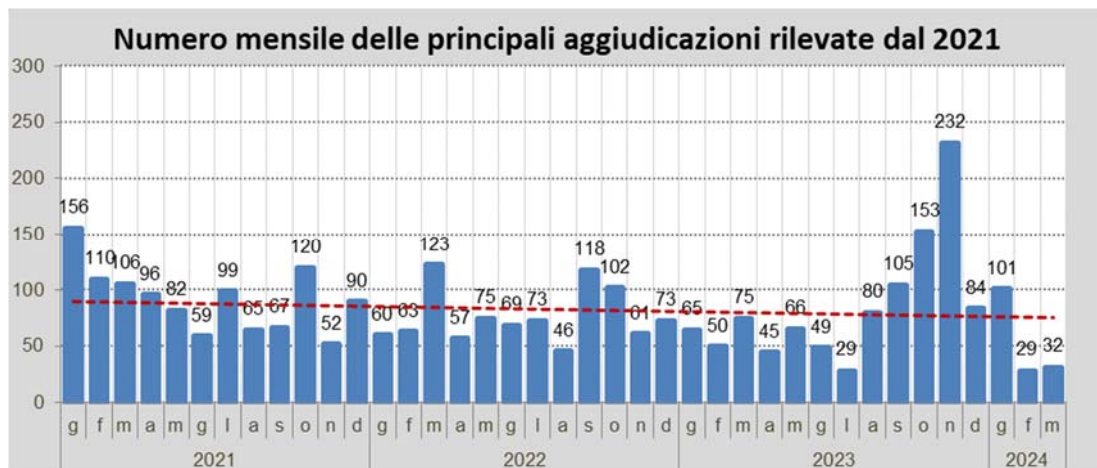
Esiti dei bandi di gara nazionali

Numero delle principali aggiudicazioni rilevate

La media mensile del numero di aggiudicazioni nel 2020 è stata di 90 aggiudicazioni, nel 2021 di 92. Nel 2022 la media mensile del numero delle aggiudicazioni è di 77, nel 2023 la media mensile è di 86 aggiudicazioni. Nel 2024 la media mensile del numero delle principali aggiudicazioni è di 54.

Tempi di aggiudicazione

I tempi medi di aggiudicazione delle gare indette nel 2020, sempre in base ai dati pervenuti fino a marzo, sono stati pari a 267 giorni, le gare del 2021 aggiudicate danno un ritardo di 221 giorni. Le gare aggiudicate nel 2022 danno un ritardo di 183 giorni. Le informazioni sulle gare aggiudicate nel 2023 danno un ritardo di 148 giorni.



Appalti pubblici europei per servizi di ingegneria e architettura

Il confronto tra il primo trimestre 2024 e 2023 vede un calo del 20,7% nel numero complessivo dei bandi a livello europeo, pubblicati dai paesi dell'UE nella gazzetta comunitaria, 8.130 nei tre mesi del 2024 contro 10.249 nel 2023.

Al primo posto la Germania, con 2.694 gare, seguita da Francia (2.080), Polonia (529), l'Italia con 236 gare è solo al sesto posto.

Nel primo trimestre del 2024 la Germania risulta aver pubblicato il 33,1% del totale dei bandi apparsi sulla gazzetta comunitaria (al netto di quelli banditi dalla Commissione), la Francia il 25,6%, la Polonia il 6,5%, l'Italia solo il 2,9%.

Appalti pubblici italiani di esecuzione con contenuti di progettazione

Iniziative in partenariato – pubblico privato

Project financing (art. 183 e succ. Codice Contratti Pubblici).

Gare per la ricerca del promotore su proposta dell'Amministrazione

A marzo 2024 sono stati rilevati solo 8 avvisi per la ricerca del promotore su proposta dell'Amministrazione, nessuno con valore noto, 10 nel mese di marzo 2023.

Nei primi tre mesi del 2024 le gare per la ricerca del promotore su proposta dell'Amministrazione sono state 13, nel 2023 31 gare.

Gare su proposta del promotore

Sempre nel mese di marzo 2024 sono state rilevate 17 gare su proposta del promotore, di cui 16 con valore noto per 502,1 milioni. Rispetto al mese di marzo 2023 il numero cala del 40,9% e il valore del 66,4%.

Le gare su progetto del promotore rilevate nei primi tre mesi del 2024 sono state 35 di cui 33 con valore noto per 786,0 milioni di euro (nel 2023 le gare erano state 65, di cui 59 con valore noto per 801,2 milioni di euro).

Aggiudicazioni project financing

Nel mese appena trascorso sono state rilevate 2 aggiudicazioni, 3 nel mese di marzo 2023.

Concessioni di esecuzione e gestione (art. 164 e succ. Codice Contratti Pubblici)

Anche nel mese di marzo 2024 non è stata rilevata nessuna gara per concessioni, 2 nel mese di marzo 2023 nessuna gara rilevata.

Appalti integrati, general contracting e altro¹

Appalti integrati

Nel mese di marzo 2024 le gare rilevate per appalti integrati sono state 46, tutte con valore noto per un importo complessivo dei lavori di 467,1 milioni e con un importo dei servizi compresi stimato in 8,0 milioni. Rispetto al mese di marzo 2023, il numero è sceso del 78,9%, il valore dei lavori è sceso del 74,1%, e il valore dei servizi è anch'esso calato del 92,5%. Dei 46 bandi 4 hanno riguardato i settori speciali, per 2,0 milioni di servizi, e 42 i settori ordinari, per 6,0 milioni di servizi.

Nei primi tre mesi del 2024 le gare rilevate per appalti integrati sono state 140, -70,1% sul 2023, con un valore di 1.161,0 milioni di lavori (-76,7%) e 20,7 milioni di servizi (-89,2%).

Questo valore è ottenuto sommando il valore dei servizi dei bandi in cui è dichiarato con una stima del valore dei bandi in cui non è dichiarato.

Altri bandi di costruzione con contenuti di progettazione

Un solo bando per lavori o servizi con contenuti di progettazione pubblicato nel mese di marzo 2024.

Azioni Oice per la correttezza delle procedure di affidamento

Nel mese di marzo 2024 l'Oice ha inviato 12 lettere di contestazione a stazioni appaltanti, in tutto il 2024 le lettere di contestazione sono state 28.

1) Giubileo 2025 S.p.A.: accordo quadro di servizi di collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e statico per lavori riconducibili all'ambito tipologico "spazi pubblici - riqualificazione di aree pubbliche" – CIG B0468217C4

2) Provv.to Interreg. Lombardia - Emilia Romagna: direzione lavori per Lavori nuovo istituto penitenziario di Forlì CIG B09B93BF31

3) Seconda lettera Provv.to Interreg. Lombardia - Emilia Romagna: direzione lavori per Lavori nuovo istituto penitenziario di Forlì CIG B09B93BF31

4) Regione Marche: PFTE e CSP con riserva di affidamento di DL e CSE, inerenti l'intervento di realizzazione del nuovo polo ospedaliero in Località La Pieve nel Comune di Macerata (MC) - CIG: B07140985A

5) Invitalia: appalto integrato relativo a lavori di completamento diga principale sul rio Monti Nieddu CIG: B0A48F6B64

¹ I bandi per lavori con contenuti di progettazione sono divisi in tre classi: "appalti integrati", "general contracting" e "altri bandi per lavori o servizi con annessa progettazione". La terza classe raccoglie i bandi che richiedano con chiarezza anche servizi di ingegneria ma non possono essere inseriti nelle precedenti, ad esempio bandi per: costituzione di una STU; selezione di proposte di riqualificazione urbana; ricerca di soggetti sponsorizzatori per restauri; ricerca gestore area di protezione ambientale; "Global service" e "Facility management" ecc.

- 6) Provv.to Interreg. Veneto - Trentino Alto Adige - Friuli Venezia Giulia:** PFTE e verifica di vulnerabilità sismica lavori di ristrutturazione “Fabbriche Vecchie e Nuove” sede del Tribunale civile di Venezia - CIG: B09B6E51B9
- 7) AreaCom:** DL, CSE e supportoper lavori di messa in sicurezza sismica di 15 viadotti prioritari delle autostrade A24 ed A25, stralci I – II – III. CIG: B099A86819 - B099A878EC - B099A889BF
- 8) Regione Piemonte:** consulenza per attività di rilievo topografico, approfondimenti idraulici delle dinamiche del fiume Toce e redazione PFTE opere di mitigazione rischio idraulico individuate dal PAI per l'abitato di Pallanzeno (VB) CIG: B07C7AF880
- 9) Giubileo 2025 S.p.A.:** DL e CSE n. 50 interventi ricompresi nel programma Caput Mundi - CIG Lotto 1: B0C8881F60 – CIG Lotto 2: B0C8882038
- 10) SACBO S.p.A.:** PFTE e progettazione esecutiva nuova viabilità sud “NVS” e del nuovo parcheggio multipiano “MP4” aeroporto di Bergamo Orio al Serio – CIG B0AFA79825
- 11) Provv.to Interreg. Veneto - Trentino Alto Adige - Friuli Venezia Giulia:** DL e CSE per nuovo padiglione detentivo di Rovigo - misura PNC-G1.1” – CIG: B09BE6C7ED
- 12) Seconda lettera Provv.to Interreg. Veneto - Trentino Alto Adige - Friuli Venezia Giulia:** PFTE e verifica di vulnerabilità sismica lavori di ristrutturazione “Fabbriche Vecchie e Nuove” sede del Tribunale civile di Venezia - CIG: B09B6E51B9